

ПРОТОКОЛ №39

Решение № 521

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл.27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмьяни реши:

Приема „ Отчет за дейността на Общински съвет Струмьяни за периода 01.01.2014 – 30.06.2014 година“ на Кирил Укев – Председател на Общински съвет Струмьяни

Решение № 522

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл.21,ал.2 и във връзка с чл.21,ал.1,т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл.11”а”, ал. 2 и 3 от Наредба №7/29.12.2000г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, с 9 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмьяни реши:

Приема училищната мрежа на общината за учебната 2014/2015 година, както следва:

I. ОДЗ „Патиланци” с. Микрево:

1.1. детска ясла / 10 мес. – 3 год./ - една група – 18 деца

1.2. детска градина – 4 групи – 101 деца

- първа група /3год. – 4 год./ - 24 деца

- втора група /4год.-5год./ - 24 деца

- трета група /5год./ - 26 деца

- четвърта/подготвителна група /6год./ - 27 деца

1.3. ОДЗ „Патиланци” – филиал Струмьяни

-една смесена група /2,5год.-6год./ - 22 деца

1.4. ОДЗ „Патиланци” – филиал Илинденци

- една смесена група /2,5год.-6год./ - 256деца

Определя средна месечна посещаемост 12 деца за детските градини на територията на община Струмьяни.

II. Училища:

1. СОУ „Св Паисии Хилендарски” с. Микрево

клас	Брой паралелки	Брой ученици
Подготвителна група от 6 годишна възраст	1	14
Първи	2	40
Втори	2	45
Трети	2	38
Четвърти	2	44
Пети	2	46
Шести	2	46
Седми	2	35
Осми	1	15

Общо	16	323
ПИГ/полуинтернатна група/	4 гр. I – IV клас	104
	1 сб. гр. – I – IV клас	26
ПИГ/полуинтернатна група/	2 сб.гр.в V-VIII кл.	52
Общо	7 групи	182
Групи СИП	2 гр. „ Информационни технологии“ – Vа,б – 2ч.	26
	2 гр. „Предприемачество“ – V а,б – 2ч.	26
	1 гр. „Човека и природата“ – VI клас – 2 часа	13
Общо	5 групи – 6 часа	65

Решение № 523

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмияни реши:

Приема Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, управлявани от или превозващи лица с трайни увреждания в Община Струмияни

Решение № 523

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмияни реши:

Приема Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, управлявани от или превозващи лица с трайни увреждания в Община Струмияни

Решение № 524

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмияни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмияни през 2014 година, както следва:

1. В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ.

В точка Д. Описание на имоти за продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда, при заявен интерес и наличие на необходимите документи, доказващи законността на сградата.

В частта село Струмияни да се добавят следните имоти:

- УПИ VII с пл. № 127 в квартал 8 с площ от 1010 кв. м.

- УПИ Х с пл. № 100 в квартал 7 с площ от 800 кв. м.

2. В част IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2014 ГОДИНА

В точка Б. Описание на земеделски земи с начин на трайно ползване „нива“ за отдаване под наем или аренда по процедура

В землището на село Махалата да се добави следния имот:

- Имот № 016006, местността „Кокало“, IX категория с площ от 2,607 дка

В землището на село Цапарево да се добави имот:

- Имот № 008150, местността „Капещец - Кръсто“, IX категория с площ от 50,683 дка

3. Към част IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2014 ГОДИНА да се създаде точка З. Описание на земеделски земи с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия“ за отдаване под наем или аренда .

Към точка З да се добавят следните имоти:

В Землище село Махалата

- Имот № 016012, местността „Кокало“, IX категория с площ от 6,464 дка

В Землище село Седелец

- Имот № 009020, местността „Спасов ден“, IX категория с площ от 20,871 дка

Решение № 525

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45и, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе Общински съвет Струмьяни реши:

Изменя свое Решение № 374 от Протокол № 30/28.11.2013 година в точка 1 в частта „декари“ и решението придобива следния вид.:

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на общински имот № 001178 (нула, нула, хиляда сто седемдесет и осем) с площ **от 12,113 дка** (дванадесет декара сто и тринадесет кв. м.), **девета категория**, находящ се в местността „Валого“, землището на село Седелец с ЕКАТТЕ 65930, при граници и съседни съгласно скица – проект № Ф00229/03.07.2014 г. с проектно предназначение.: имот № 001179 – пасище с храсти на Община Струмьяни; имот № 001083 – пасище, мера на Кръстьо Стоянов Подгорски и др. от пасище с храсти в друга селскостопанска територия.

2. Възлага на Кмета на Община Струмьяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмьяни промяната на начина на трайно ползване на имота описан в т. 1, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.

Решение № 526

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

Отменя свое Решение № 303 от Протокол № 24 от проведено на редовно заседание на 27.06.2013 г.

Решение № 527

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54б, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни:

1. Одобрява експертна оценка изготвена от независим оценител в размер на **4 562 лв.** (четири хиляди петстотин шестдесет и два лева) за продажба на застроен **УПИ Х** (десети) с пл. № 100 (сто) с площ **от 800 кв. м.** (осемстотин кв. м.) в квартал 7 (седми) по регулационния план на село Струмяни – представляващ частна общинска собственост, върху който има законно построена жилищна сграда на два етажа, съгласно Разрешение за строеж № 45 от 24.10.1989 год., доказващо законността на жилищната сграда в полза на **наследниците на Ефтим Георгиев Портаров.**

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни, след което да издаде Заповед и сключи Договор за покупко - продажба със **наследниците на Ефтим Георгиев Портаров.**

Решение № 527

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54б, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни:

1. Одобрява експертна оценка изготвена от независим оценител в размер на **4 562 лв.** (четири хиляди петстотин шестдесет и два лева) за продажба на застроен **УПИ Х** (десети) с пл. № 100 (сто) с площ **от 800 кв. м.** (осемстотин кв. м.) в квартал 7 (седми) по регулационния план на село Струмяни – представляващ частна общинска собственост, върху който има законно построена жилищна сграда на два етажа, съгласно Разрешение за строеж № 45 от 24.10.1989 год., доказващо законността на жилищната сграда в полза на **наследниците на Ефтим Георгиев Портаров.**

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни, след което да издаде Заповед и сключи Договор за покупко - продажба със **наследниците на Ефтим Георгиев Портаров.**

Решение № 528

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54б, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни:

1. Одобрява експертна оценка изготвена от независим оценител в размер на **5 817 лв.** (пет хиляди осемстотин и седемнадесет лева) за продажба на застроен **УПИ VII** (седми) с пл. № 127 (сто двадесет и седми) с площ **от 1010 кв. м.** (хиляда и десет кв. м.) в квартал 8 (осми) по регулационния план на село Струмяни – представляващ частна общинска собственост, върху който има търпим строеж, съгласно параграф 16, ал. 1 от ПР на ЗУТ, съгласно издадено Удостоверение за търпимост № 19 от 09.12.2010 год., доказващо законността на жилищната сграда в полза на **наследниците на Иван Атанасов Стоименов.**

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни, след което да издаде Заповед и сключи Договор за покупко - продажба със **наследниците на Иван Атанасов Стоименов.**

Решение № 529

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен **имот № 002025** (нула, нула две хиляди и двадесет и пет) с **площ от 17,024 дка** (седемнадесет декара и двадесет и четири кв. м.), **девета категория**, с начин на трайно ползване „**нива**” находящ се в **местността „Чеканец - Свирчицата”, землището на село Игралище** с ЕКАТТЕ 32322, община Струмяни, при граници и съседни имоти: имот № 002019 – гор. стоп. територия на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмяни“, имот № 002055 – залесена територия на насл. на Стоян Вангелов Николов и др., описан в Акт за частна общинска собственост № 1087/22.04.2014 г

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **10 725,00 лв.** (десет хиляди седемстотин двадесет и пет лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Решение № 530

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен **имот 013006** (нула, тринадесет хиляди и шест) с **площ от 3,331 дка** (три декара триста тридесет и един кв. м.), **седма категория**, с начин на трайно ползване „нива” находящ се **в местността „Гладно поле”, землището на село Илинденци** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни: имот № 013005 – полски път на община Струмяни; имот № 013007 – нива на „АГРО СТРУМ ИНВЕСТ“, описан в Акт за частна общинска собственост № 1104/19.06.2014 г

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **2735,00 лв.** (две хиляди седемстотин тридесет и пет лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Решение № 531

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 11 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен **имот № 014070** (нула, четирнадесет хиляди и седемдесет) с **площ от 1,627 дка** (един декар шестотин двадесет и седем кв. м.), **десета категория**, с начин на трайно ползване „нива” находящ се **в местността „Ширината”, землището на село Гореме** с ЕКАТТЕ 16033, община Струмяни, при граници и съседни: имот № 014169 – пасище, мера на община Струмяни, описан в Акт за частна общинска собственост № 1088/22.04.2014 г

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **960,00 лв.** (деветстотин и шестдесет лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Решение № 532

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с

тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 009072 – находящ се в местността „Лискова Кория”, землището на село Седелец, описан в АЧОС № 1127/15.07.2014 година.

Решение № 533

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот№ 001153 – находящ се в местността „Церо”, землището на село Каменица, описан в АЧОС № 1078/06.03.2014 година.

Решение № 534

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 014061 – находящ се в местността „Глинджурци”, землището на село Цапарево, описан в АЧОС № 1108/01.07.2014 година.

Решение № 535

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с

тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 001061 – находящ се в местността „Смолево”, землището на село Игралище, описан в АЧОС № 1107/01.07.2014 година.

Решение № 536

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 004100 – находящ се в местността „Ридо”, землището на село Вракуповица, описан в АЧОС № 1110/01.07.2014 година.

Решение № 537

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 003015 – находящ се в местността „Поленките”, землището на село Велювец, описан в АЧОС № 1109/01.07.2014 година.

Решение № 538

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване

под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмьяни на имот № 016052 – находящ се в местността „Кокало”, землището на село Махалата, описан в АЧОС № 1111/01.07.2014 година.

Решение № 539

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмьяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмьяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмьяни на имот № 016016 – находящ се в местността „Кокало”, землището на село Махалата, описан в АЧОС № 1112/01.07.2014 година.

Решение № 540

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмьяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмьяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмьяни на имот № 016012 – находящ се в местността „Кокало”, землището на село Махалата, описан в АЧОС № 1113/01.07.2014 година.

Решение № 541

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмьяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 016006 – находящ се в местността „Кокало”, землището на село Махалата, описан в АЧОС № 1114/01.07.2014 година.

Решение № 542

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 009020 – находящ се в местността „Спасов ден”, землището на село Седелец, описан в АЧОС № 1115/01.07.2014 година.

Решение № 543

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 001198 – находящ се в местността „Церо”, землището на село Каменица, описан в АЧОС № 1116/01.07.2014 година.

Решение № 544

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 001049 – находящ се в местността „Средния рид”, землището на село Каменица, описан в АЧОС № 1117/02.07.2014 година.

Решение № 545

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 001172 – находящ се в местността „Церо”, землището на село Каменица, описан в АЧОС № 1118/02.07.2014 година.

Решение № 546

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 001187 – находящ се в местността „Церо”, землището на село Каменица, описан в АЧОС № 1119/02.07.2014 година.

Решение № 547

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за; 0 – против; 4 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

На основание чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Струмяни **не приема** предложение относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване на територията на община Струмяни на имот № 001125 – находящ се в местността „Церо”, землището на село Каменица, описан в АЧОС № 1120/02.07.2014 година.

Решение № 548

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Кирил Златинов Златков бивш жител на село Микрево, община Струмяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следният имот:

Имот № 024053 /нула, двадесет и четири хиляди и петдесет и три/ с площ от **2,427 дка** /два декара четиристотин двадесет и седем кв. м./, находящ се в местността „**ТОПОЛАТА**”, с начин на трайно ползване „**НИВА**“, седма категория, находящ се в землището на село **МИКРЕВО** с ЕКАТТЕ 49686, община Струмяни, при граници и съседни, съгласно скица-проект № Ф00690/06.11.2013 г.,: имот № 000041 – предпазна дига на МЗХ - ХМС: имот № 024006 – обществен терен на ДПФ - МЗГ др., описан в Акт за частна общинска собственост № 1161/24.02.2014 г. Имотът е образуван от имот № 024001.

Решение № 549

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Ангел Иванов Лазарски бивш жител на село Микрево, община Струмяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следният имот:

1. Поземлен имот № 001363 /нула , нула тринадесет шестдесет и три/ с площ от **2,996 дка** /два декара деветстотин деветдесет и шест кв. м./, находящ се в местността

„ЛЕНИЩЕ”, с начин на трайно ползване „НИВА“, IX /девета/ категория, находящ се в землището на село КАМЕНИЦА с ЕКАТТЕ 35818, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00283/09.04.2012 г., заверена на 09.01.2014 г.: имот № 001346 – залесена територия на ДАГ – ДГС „Струмьяни“; землищна граница др., който имот е образуван от поземлен имот № 001331 /нула, нула хиляда триста тридесет и едно/ целият с площ от 33,827 дка /тридесет и три декара осемстотин двадесет и седем кв. м./, находящ се в местността „Дълги Дел“, землището на Каменица, описан в Акт за частна общинска собственост № 1062/24.02.2014 г.

Решение № 550

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

Общински съвет Струмьяни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Яне Стоилков Тренев бивш жител на село Микрево, община Струмьяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следният имот:

Имот № 002064 /нула, нула две хиляди и шестдесет и четири/ с площ от **18,000 дка** /осемнадесет декара/, находящ се в местността „СЕЛИМИЦА”, с начин на трайно ползване „НИВА“, IX /девета/ категория, находящ се в землището на село ДРАКАТА с ЕКАТТЕ 23532, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00300/18.03.2014 г.; имот № 002015 – нива на насл. на Георги Стоянов Филчев: имот № 002014 – нива на Андрея Георгиев Филчев др., който имот е образуван от имот № 002021 /нула, нула две хиляди и двадесет и едно/ целият с площ от 23,021 дка /двадесет и три декара и двадесет и един кв. м./, находящ се в местността „Селимица“, землището на Драката, описан в Акт за частна общинска собственост № 1106/20.06.2014 г.

Решение № 551

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмьяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържаха се; ОбС взе

Общински съвет Струмьяни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Тодор Иванов Диманков бивш жител на село Илинденци, община Струмьяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следният имот:

Имот № 043021 /нула, четиридесет и три хиляди и двадесет и едно/ с площ от **1,205 дка** /един декара двеста и пет кв. м. /, находящ се в местността „ДЖУГЛЯНСКА ЧЕШМА”, с начин на трайно ползване „ЛИВАДА“, шеста категория, находящ се в землището на село ИЛИНДЕНЦИ с ЕКАТТЕ 32665, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф01928/27.01.2014 г.; имот № 043022 – ливада на община Струмьяни: имот № 043017 – ливада на Димитър Иванов Диманков др., който

имот е образуван от имот № 043006 /нула, четиридесет и три хиляди шест/ целият с площ от 2,903 дка /два декара деветстотин и три кв. м./, находящ се в местността „Калъчовец“, землището на село Илинденци, описан в Акт за частна общинска собственост № 1105/20.06.2014 г.

Решение № 552

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмияни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмияни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмияни за по-нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Марко Цветанов Марков бивш жител на село Драката, община Струмияни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следният имот:

Имот № 003009 /нула, нула три хиляди и девет/ с площ от **3,503 дка** /три декара петстотин и три кв. м. /, находящ се в местността „ЛАКАТА“, с начин на трайно ползване „НИВА“, девета категория, находящ се в землището на село ДРАКАТА с ЕКАТТЕ 23532, община Струмияни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00296/24.01.2014 г.; имот № 003004 – нива на община Струмияни: имот № 003002 – пасище, мера на община Струмияни др., **който имот е образуван от имот № 003006** /нула, нула три хиляди и шест/ целият с площ от 4,430 дка /четири декара четиристотин и тридесет кв. м./, находящ се в местността „Подината“, землището на село Драката, описан в Акт за частна общинска собственост № 1122/04.07.2014 г. и имот № 003004 /нула, нула три хиляди и четири/ целият с площ от 3,859 дка /три декара осемстотин петдесет и девет кв. м./, находящ се в местността „Подината“, землището на село Драката, описан в Акт за частна общинска собственост № 1121/04.07.2014 г.

Решение № 553

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмияни реши:

1. Дава съгласи да се дари на Сдружение „СПАСОВ ДЕН“ със седалище и адрес на управление: село Струмияни, община Струмияни, улица „Спартак 43, с Председател Румен Атанасов Георгиев общински имот – частна общинска собственост, представляващ имот № 006115 с площ от 7,685 дка /седем декара шестстотин осемдесет и пет кв. м. /, IX /девета категория/ с начин на трайно ползване „ливада“, находящ се в местността „Връо“, землище на село Палат с ЕКАТТЕ 55227, община Струмияни, област Благоевград, при граници и съседи на имота: имот № 006177 – площ залесяване на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмияни“; имот № 006116 – ливада на насл. на Методи Алексов Донев и др., от които имот 0,920 дка са голина и попада в

отдел/подотдел 240/1 и 0,920 дка са поляна и попадат в отдел/подотдел 241/7., описан в АЧОС № 1103/10.06.2014 година.

2. Общински съвет възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и сключи Договор за дарение на описаният имот в т. 1 с **Сдружение „СПАСОВ ДЕН“** със седалище и адрес на управление: село Струмьяни, община Струмьяни, улица „Спартак 43, представлявана от председателя Румен Атанасов Георгиев.

Решение № 554

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС, чл. 11, ал. 1 и 2 и чл. 12 от Закона за пчеларството, във връзка с чл. 26, ал. 1 т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 50, т. 16 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се учреди възмездно право на ползване за срок **от десет години** на Александър Димитров Кулов с ЕГН ***** и адрес: град Сандански, улица „Александър Батенберг“ № 1, община Сандански върху имот – частна общинска собственост, представляващ: **имот № 149046** (сто четиридесет и девет хиляди четиридесет и шест) с площ от **2,106 дка** (два декара сто и шест кв. м.), с начин на трайно ползване „ливада“, шеста категория, при неполивни условия, находящ се в местността „Валог“, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмьяни, при граници и съседи на имота: имот № 149041 – лозе на насл. на Петър Димитров Илиев; имот № 149045 – пасище с храсти на община Струмьяни; имот 149047 – нива на община Струмьяни **за устройване на постоянен пчелин.**

2. Определя наемна годишна цена в размер на 14,00 (четиринадесет) лв./дка за година, или **общо 29,48 лв.** (двадесет и девет лева и четиридесет и осем ст.) за една година, съгласно чл. 50, т. 16 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни. (Приложение № 4 към чл. 50: административно-правни и общинска собственост)

3. Упълномощава Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор с Александър Димитров Кулов.

Решение № 555

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45и, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържали се; ОбС взе

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на общински имот № 031001 (нула, тридесет и една хиляди, нула, нула едно) с площ **от 1,932 дка** (един декар деветстотин тридесет и два кв. м.), **седма категория**, находящ се в местността „Горно поле“, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмьяни, област Благоевград при граници и съседи съгласно скица – проект № Ф01939/18.03.2014 г. с проектно предназначение.: имот № 000090 – полски път на Община Струмьяни; имот № 000092 – напоителен канал на МЗХ – ХМС и др. от пасище, **мера в друга селскостопанска територия.**

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмяни промяната на начина на трайно ползване на имота описан в т. 1, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.

Решение № 556

От заседание на ОбС, проведено на 31.07.2014г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка със заявление от „АГРО СТРУМ ИНВЕСТ“ООД, ЕИК 202355055, с адрес на управление : с.Струмяни, ул.”Спартак”№43, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе

„ОбС Струмяни РАЗРЕШАВА : Изработване на Проект за **„Подробен устройствен план” – „План за застрояване”** по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за имот в землището на с.Илинденци, както следва :

- №013008 (нула, едно, три, нула, нула, осем) с площ 19,645 дка (деветнадесет декара шестстотин четиридесет и пет кв.м), начин на трайно ползване „пасище с храсти”, находящ се в местността „Гладно поле”, землище на с. Илинденци, общ. Струмяни, с цел **промяна предназначение** от земеделска земя „пасище с храсти ” в предимно производствена зона – Пп с конкретно предназначение „за рибарник и необходимите обслужващи сгради и съоръжения”.